

ZPRÁVA O PRŮBĚHU LIKVIDACE

Bytové družstvo Chodská 7, 9, družstvo - v likvidaci

se sídlem Chodská 7, Brno, PSČ 612 00

vedeno Městským soudem v Brně, oddíl Dr, vložka 5020

IČ: 292 64 235

Zpráva o průběhu likvidace družstva za období od 1.4.2015 do 30.6.2018.

Dne 19.3.2015 rozhodla členská schůze družstva o zrušení družstva s likvidací ke dni 1.4.2015 a o jmenování Ing. Stanislava Nováka likvidátorem, o čemž byl pořízen notářský zápis NZ 239/2015, N 271/2015 JUDr. Přemyslem Kalousem, notářem, se sídlem Brandlova 4, 602 00 Brno. Důvodem pro likvidaci byla skutečnost, že všechny bytové jednotky ve vlastnictví družstva byly převedeny do osobního vlastnictví a vzniklo společenství vlastníků jednotek.

Od vstupu družstva do likvidace až do dnešního dne, bylo dosaženo následujícího stavu:

1. Pohledávky

Družstvo mělo pohledávku za dlužníkem Bohumírem Kovářem, nar. 15.12.1976, bytem Husova 5, 602 00 Brno, v celkové výši 24.684,- Kč s příslušenstvím z titulu náhrady nákladů soudního řízení. Exekuční řízení bylo vedeno Mgr. Petrem Jarošem, soudním exekutorem Exekutorského úřadu Chrudim, pod sp.zn. 129 EX 9/18. S ohledem na malou pravděpodobnost vymožení pohledávky družstva vůči dlužníku Bohumíru Kovářovi bylo exekuční řízení se souhlasem družstva zastaveno usnesením soudního exekutore ze dne 23.5.2018, č.j. 129 EX 9/18-26.

Družstvo tak neeviduje k dnešnímu dni žádné jiné pohledávky.

2. Závazky

V Obchodním věstníku bylo dne 11. 6. 2015 pod značkou OV468459 zveřejněno oznámení družstva o vstupu do likvidace s výzvou případným věřitelům, aby přihlásili své pohledávky, popř. jiná práva v zákonné lhůtě na adrese likvidátora. Žádný věřitel svou pohledávku či jiné právo v zákonné tříměsíční lhůtě neuplatnil.

Družstvo mělo závazek ve ve výši 1.694,- Kč z titulu nákladů exekuce vedené Mgr. Petrem Jarošem, soudním exekutorem Exekutorského úřadu Chrudim, pod sp.zn. 129 EX 9/18, který družstvo uhradilo dne 11.6.2018.

Družstvo tak nemá ani jiné další závazky.

3. Uzavřené smlouvy

Veškeré smlouvy na odběr služeb byly vypovězeny a převedeny na nástupnické společenství vlastníků. Všichni dodavatelé byli v souladu se zákonem vyzváni k přihlášení svých pohledávek a uzavření smluv nových již se společenstvím vlastníků.

4. Soudní spory

Proti družstvu jako žalovanému bylo vedeno soudní řízení u Městského soudu v Brně pod sp.zn. 61 C 234/2015. Toto řízení však bylo pro zpětvzetí žaloby zastaveno usnesením uvedené soudu ze dne 28.3.2018, č.j. 61 C 234/2015-140, které nabylo právní moci dne 19.4.2018.

Dále družstvo vystupovalo jako žalovaný v soudním řízení vedeném u Krajského soudu v Brně pod sp.zn. 19 Cm 180/2014-122. Tato věc byla pravomocně skončena rozsudkem Nejvyššího soudu České republiky ze dne 31. 10. 2017, č.j. 29 Cdo 61/2017-216, kterým bylo zamítnuto dovolání žalobce.

5. Archivace

Se společenstvím vlastníků byla uzavřena smlouva o úschově archiválií a veškeré archivní dokumentace.

6. Ekonomické výsledky likvidace

Družstvo nemá k dnešnímu datu žádný majetek, ani finanční hotovost.

7. Likvidační zůstatek

Vzhledem k výše uvedeným ekonomickým výsledkům likvidace nezůstává žádný likvidační zůstatek k rozdělení.

8. Návrh na výmaz z obchodního rejstříku

Po projednání a schválení této zprávy členskou schůzí družstva bude k 30.6.2018 vypracována účetní uzávěrka, na základě které bude zpracováno a podáno Přiznání k dani z příjmů právnických osob. Celní úřad pro Jihomoravský kraj jako správce daně rozhodl dne 26. 10. 2015, č.j. 149722-3/2015-530000-11, o udělení souhlasu s výmazem družstva z obchodního rejstříku. Posledním krokem bude podání návrhu na výmaz družstva z obchodního rejstříku.

V Brně dne 21.6.2018

Ing. Stanislav Novák

likvidátor